LOCATAIRE

LES DOCUMENTS À FOURNIR

SAUNIER
IMMOBILIER
Ancien Neuf Gestion Location

ACCOMPAGNER - METTRE EN VALEUR – TROUVER

www.saunier-immo.fr 04 99 77 20 66 - 04 66 61 53 74

ÉTAPE 1

VOTRE IDENTITÉ

JUSTIFICATIF D'IDENTITÉ

- CARTE NATIONALE D'IDENTITÉ FRANÇAISE OU ÉTRANGÈRE.

OU

- PASSEPORT FRANÇAIS OU ÉTRANGER.

OU

- CARTE DE SÉJOUR TEMPORAIRE, CARTE DE RÉSIDENT, CARTE DE RESSORTISSANT D'UN ETAT MEMBRE DE L'UNION EUROPÉENNE OU DE L'ESPACE ÉCONOMIQUE EUROPÉEN.

ÉTAPE 2

VOTRE DOMICILE ACTUEL

JUSTIFICATIFS DE DOMICILE 1/2

QUITTANCES DE LOYER

3 dernières quittances de loyer ou attestation du bailleur indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges.

OU

ATTESTATION D'ÉLECTION DE DOMICILE

Attestation d'élection de domicile établissant le lien avec un organisme agréé au titre de l'action sociale et des familles.

JUSTIFICATIFS DE DOMICILE 2/2

- ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat réside à son domicile + la carte nationale d'identité de l'hébergeant + un justificatif de domicile.

OU

- DERNIER AVIS DE TAXE FONCIÈRE

ÉTAPE 3

VOS ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES

JUSTIFICATIFS DES ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES 1/3

CONTRATS ET ATTESTATIONS

Contrat de travail, de stage et attestation de l'employeur précisant l'emploi, la rémunération proposée, la date d'entrée en fonction envisagée, la durée de la période d'essai.

POUR UNE ENTREPRISE COMMERCIALE

Extrait K ou Kbis de moins de 3 mois.

JUSTIFICATIFS DES ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES 2/3

POUR LES ARTISANS

Extrait D1 original de moins de 3 mois.

POUR LES TRAVAILLEURS INDÉPENDANT

Copie certification d'identification INSEE avec un n° d'identification.

POUR LES PROFESSIONS LIBÉRALES

Copie de la carte professionnelle.

JUSTIFICATIFS DES ACTIVITÉS PROFESSIONNELLES 3/3

POUR LES AUTRES PROFESSIONNELS

Toutes pièces récentes attestant de l'activité.

POUR LES ÉTUDIANTS

Carte étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours.

ÉTAPE 4

VOS RESSOURCES

JUSTIFICATIFS DE RESSOURCES 1/4

- DERNIER AVIS D'IMPOSITION (OU NON-IMPOSITION)

PLUS

- 3 DERNIERS BULLETINS DE SALAIRE

JUSTIFICATIFS DE RESSOURCES 2/4

POUR LES PROFESSIONNELS NON-SALARIÉS

2 derniers bilans ou attestation de ressources pour l'exercice en cours délivré par un comptable

RETRAITE ET AUTRE SITUATION

INDEMNITÉS, RETRAITES, PENSIONS, PRESTATIONS SOCIALES ET FAMILIALES ET ALLOCATIONS PERÇUES

JUSTIFICATIFS DE RESSOURCES 3/4

- AVIS D’ATTRIBUTION DE BOURSE POUR LES ÉTUDIANTS

- ATTESTATION DE SIMULATION ÉTABLIE PAR L’ORGANISME PAYEUR

JUSTIFICATIFS DE RESSOURCES 4/4

- JUSTIFICATIFS DE REVENUS FONCIERS
- TITRE DE PROPRIÉTÉ OU DERNIÈRE TAXE FONCIÈRE
- RENTES VIAGERES OU DE REVENUS DE VALEURS ET CAPITAUX MOBILIERS

SAUNIER
IMMOBILIER
Ancien Neuf Gestion Location

"Agent très à l'écoute et suivant bien les dossiers"

Pascale et Nicolas
6 janvier 2021

NOS AVIS VENDEURS

NIVEAU DE SATISFACTION > 90 %

NIVEAU DE RECOMMANDATION > 90 %

La satisfaction de nos clients est notre plus belle preuve d'éfficacité

www.saunier-immo.fr

contact@saunier-immo.fr

04 99 77 20 66 - 04 66 61 53 74